

Załącznik nr 9 do SIWZ (Wzór umowy)**Umowa Nr**

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Sędziszów ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów reprezentowaną przez:
mgr inż. Wacława Szarek – Burmistrza Sędziszowa
przy kontrasygnacie
mgr Lucyny Nahajczuk – Skarbnika Gminy
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”
NIP: 6562164804, REGON: 291009857, fax: 42 3811131

a
Firmą..... z siedzibą.....
reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

NIP:..... REGON:..... fax:..... tel.

§ 1**Przedmiot zamówienia**

1. W wyniku postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n. **„Wymiana opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne oprawy typu LED na terenie Gminy Sędziszów”**.
2. Zadanie stanowiące przedmiot zamówienia realizowane jest w ramach Projektu pn. *„Instalacja systemów energii odnawialnej na budynkach użyteczności publicznej i domach prywatnych w gminach powiatu buskiego i pińczowskiego”* współfinansowanego ze środków SPPW, Obszaru priorytetowego „Środowisko i infrastruktura”, Obszaru tematycznego „Odbudowa, remont, przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury oraz poprawa stanu środowiska”, Celu 2 „Zwiększenie efektywności energetycznej i redukcja emisji, w szczególności gazów cieplarnianych i niebezpiecznych substancji”, zmierzającego do zwiększenia efektywności energetycznej i redukcji emisji w szczególności gazów cieplarnianych i niebezpiecznych substancji poprzez wprowadzenie systemów energii odnawialnej (zwany dalej Projektem).
3. Założenia do niniejszego postępowania oraz wymagania względem Wykonawców zostały opracowane zgodnie z *Decyzją Biura SPPW, Federalnego Departamentu Spraw Gospodarczych FDEA Konfederacji Szwajcarskiej, Sekretariatu Stanu ds. Gospodarczych SECO, dotyczącą Projektu, z dnia 2.11.2011* oraz wytycznymi i akceptacją Biura Szwajcarsko Polskiego Programu Współpracy.



Gmina Sędziszów
Zamawiający

„Projekt współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej”

4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest:
 - 4.1. Projektem Technicznym,
 - 4.2. Przedmiarem Robót,
 - 4.3. Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót,
 - 4.4. Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Audytem Energetycznym,
 - 4.5. Ofertą złożoną przez Wykonawcę wraz z załącznikami.
5. Zamówienie polega na demontażu opraw rtęciowych i sodowych wraz z osprzętem i montażu 890 szt. opraw typu LED wraz z osprzętem.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami ustawowymi i wydanych na ich podstawie aktów wykonawczych regulujących przedmiot niniejszego zamówienia, w szczególności Prawem budowlanym, Polskimi i Europejskimi Normami, zasadami i warunkami określonymi w decyzjach.
7. Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego oraz innych zainteresowanych instytucji, do których należy wykonywanie zadań określonych prawem budowlanym oraz udostępni im dane i informacje wymagane, a dotyczące prowadzonych robót.
8. Zamawiający wraz z zawarciem umowy przekazuje Wykonawcy dokumentację techniczną.

§ 2

Podstawowe prawa i obowiązki stron

1. Prawa i obowiązki Zamawiającego

- 1.1 Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1.1.1. przekazania z dniem podpisania umowy dokumentację techniczną wymienioną w § 1 ust.4 pkt 4.1-4.3 umowy,
 - 1.1.2. przekazania Wykonawcy protokolarnie terenu budowy dla przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - 1.1.3. zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad prawidłowością wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 1.1.4. udziału w sprawach związanych z wykonaniem umowy, inicjowania działań zmierzających do usunięcia uciążliwości itp.,
 - 1.1.5. informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia zamówienia,
 - 1.1.6. odbioru przedmiotu zamówienia wykonanego w sposób należyty ,
- 1.2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

2. Prawa i obowiązki Wykonawcy

- 2.1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek:
 - 2.1.1. opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym wstępnego harmonogramu całego zakresu robót w terminie najpóźniej do 7 dni od daty podpisania umowy,
 - 2.1.1.a opracowania i uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Kielce oraz Zamawiającym szczegółowego harmonogramu robót na minimum 14 dni przed przystąpieniem do robót na każdą jednostkę transformatorową,
 - 2.1.2. wykonania robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, normami, z uwzględnieniem normy PN-EN 13201 oraz uzgodnieniami branżowymi,
 - 2.1.3. zamontowania nowych opraw oświetleniowych zgodnie z Projektem Technicznym oraz wymiany istniejących opraw oświetleniowych na nowe energooszczędne oprawy, spełniające wymagania oświetleniowe Polskiej Normy PN-EN 13201-4:2007, w ilości 890 szt. typu LED,
 - 2.1.4. zorganizowania na własny koszt miejsca pracy, zaplecza budowy, (opracowania "Projektu organizacji ruchu na czas budowy" i uzyskania zatwierdzenia przez właściwy organ, zapewnienia oznakowania,

- uzyskania jeśli będzie to niezbędne wyłączeń kabli zasilających PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Kielce oraz uzyskania dopuszczenia do prac na sieci energetycznej),
- 2.1.5. zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane:
- 1) zapewnienia kierownika robót posiadającego stosowne uprawnienia przewidziane w ustawie Prawo budowlane i do przekazania Zamawiającemu najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót oświadczenia o przyjęciu przez niego obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie stosownych uprawnień,
 - 2) kierownik robót zobowiązany jest do prowadzenia zeszytu budowy na potrzeby dokumentowania robót i działań w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane w zakresie wymaganym przepisami wynikającymi z tej ustawy, w razie zaistnienia takiej konieczności zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej i właścicieli nieruchomości oraz powiadomienia ich o robotach,
- 2.1.6. wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych (całkowicie nowych) pochodzących od jednego producenta i stanowić jeden model:
- 1) wszystkie wyroby (urządzenia, materiały), które zostaną użyte do wykonania robót budowlanych winny posiadać niezbędne dokumenty dopuszczające je do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 883 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy,
 - 2) wyprodukowane z odpowiednich materiałów, kompletne, sprawne i wolne od wad zarówno fizycznych, jak i prawnych, nie obciążonych prawem osób trzecich,
 - 3) tylko materiały i urządzenia zatwierdzone przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) mogą być wbudowane,
 - 4) na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń: kopie faktur zakupu wraz z atestami, certyfikatem na znak bezpieczeństwa, deklaracją zgodności lub certyfikatem zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną,
 - 5) przed wbudowaniem materiałów i urządzeń, Wykonawca powiadomi Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o miejscu ich składowania celem oceny wizualnej i dopuszczenia materiałów do wbudowania. Każdą ocenę należy potwierdzić na piśmie,
 - 6) urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji,
 - 7) zamontowania i podłączenia nowych opraw oświetleniowych bezpośrednio po tym jak zdemontuje istniejące oprawy oświetleniowe,
 - 8) wykonania wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót,
- 2.1.7. informowania z wyprzedzeniem 3 dni roboczych Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Zgłoszenie nastąpi w formie wpisu do zeszytu budowy potwierdzonego pismem lub faksem. Jeżeli Wykonawca nie poinformował w powyższy sposób o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zobowiązany jest na własny koszt odkryć te roboty niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócenia do stanu poprzedniego,
- 2.1.8. pokrycia kosztów zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów wg polskich norm dla udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, obowiązujących warunków technicznych oraz wszelkich wytycznych zawartych w uzgodnieniach i decyzjach formalno-prawnych do projektu wraz z uzyskaniem do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, dokumentów potwierdzających pozytywne odbiory,

- 2.1.9. informowania w odpowiednich terminach dysponentów sieci o zamierzonych robotach mających związek z ww. sieciami,
- 2.1.10. dbania o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- 2.1.11. zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
- 2.1.12. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami, w tym również na sąsiednich nieruchomościach,
- 2.1.13. ponoszenia pełnej odpowiedzialności cywilnej za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich oraz rzeczach, powstałych w związku z prowadzonymi robotami,
- 2.1.14. usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiedniego zabezpieczenia w rejonie prowadzenia robót,
- 2.1.15. wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późniejszymi zmianami) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów, w szczególności zużytych źródeł światła, opraw, elementów sterowania, zabezpieczeń, kabli, itp. zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 2.1.16. uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
- 2.1.17. przekazania za pokwitowaniem materiałów pochodzących z demontażu stanowiących majątek PGE Dystrybucja S.A Rejon Energetyczny Kielce do magazynu Rejon Energetyczny Kielce ul. Witosa 68 A oraz materiałów stanowiących własność gminy - do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Demontowane oprawy, naświetlacze podlegające zwrotowi należy demontować w sposób staranny bez uszkodzeń z uwagi na możliwość dalszego ich wykorzystania,
- 2.1.1. przekazania dokumentacji technicznej powykonawczej, certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia i aparaturę (ww. gwarancje Wykonawca przekazuje niezależnie od gwarancji, którą sam udziela zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 1 niniejszej umowy),
- 2.2. przekazania Zamawiającemu (do dnia zakończenia odbioru) planu serwisowania i przeprowadzania przeglądów technicznych urządzeń objętych zamówieniem wraz z wykazem podmiotów upoważnionych do dokonania przeglądów serwisowych w okresie gwarancji,
- 2.3. przekazania Zamawiającemu zestawienia zastosowanych materiałów:
 - 2 egzemplarze w formie papierowej oraz w formie cyfrowej na płycie CD PDF,
- 2.5. sporządzi (zgodnie z odpowiednimi przepisami) wykaz powstałych w ramach realizacji umowy środków trwałych, ze wskazaniem opisu (w tym model, numer fabryczny, jeśli występują), oświetlenia ulicznego typu LED w gminie Sędziszów z podaniem wartości netto i brutto w złotych polskich.
- 2.7. Wykonawca zobowiązuje się do osiągnięcia efektów ekologicznych zgodnie z dokumentacją projektową

§ 3.

Terminy realizacji prac

1. Termin rozpoczęcia - z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia zadania do dnia **30.09.2016r.**

§ 4

Powierzenie prac Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi lub podwykonawców następujący zakres rzeczowy robót, zgodnie z zapisami zawartymi w ofercie:
 - 1.1. siłami własnymi -
 - 1.2. siłami podwykonawców -
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót lub innym jednostkom, pod warunkiem, że posiadają one odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli, jego pracowników najemnych i robotników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych przedstawicieli, pracowników najemnych i robotników.
 - 2.1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Przepisy art. 647¹ kodeksu cywilnego stosuje się.
 - 2.2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany.
 - 2.3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - 2.4. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 2.4.1. nie spełnia ona wymagań określonych w SIWZ,
 - 2.4.2. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt.2.3.,
 - 2.5. Niezgłoszenie w terminie 14 dni pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 - 2.6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
 - 2.7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 2.8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana któregośkolwiek z Podwykonawców nie wymaga aneksu do umowy.
 - 2.9. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 - 2.10. W przypadku podzlecenia robót Podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie:
 - 2.10.1. możliwość uczestniczenia w odbiorze robót,

- 2.10.2. kontrolę płatności dla Podwykonawcy,
- 2.10.3. wstrzymanie wypłat należnych Wykonawcy do czasu uregulowania jego zobowiązań wobec Podwykonawcy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
kwota brutto: zł (słownie złotych:)
w tym: należny podatek VAT.....%.....zł, (słownie złotych:)
kwota netto:zł (słownie złotych:.....)
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego wymiany oświetlenia, podpisanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przedstawiciela Rejonu Energetycznego Kielce oraz obie strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
3. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest bezusterkowe odebranie robót przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przedstawiciela Rejonu Energetycznego Kielce co zostanie potwierdzone Protokołem Odbioru Końcowego robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego.
4. Faktura powinna być wystawiona na: Gmina Sędziszów, 28-340 Sędziszów ul. Dworcowa 20, NIP 656 216 48 04.
5. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Strony zgodnie postanawiają, iż wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie będzie przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Rozliczenie wykonanych robót

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
2. Wraz z fakturą końcową, Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzające dokonania zapłaty należnego im wynagrodzenia objętego fakturą końcową wraz z oświadczeniem podwykonawców potwierdzającym otrzymanie zapłaty od Wykonawcy za cały zakres robót objętych Umową oraz zrzeczeniem się przez podwykonawców roszczeń z tytułu Umowy w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 2 , Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 nie dotyczy należności powstałej w wyniku zawartej przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia

- podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 8.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 8.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 8.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Strony zgodnie oświadczają, że terminy płatności za roboty podzlecone przez Wykonawcę przewidziane w umowach z podwykonawcami oraz za roboty podzlecone przez podwykonawców przewidziane w umowach z dalszymi podwykonawcami nie mogą być dłuższe niż terminy płatności wynikające z niniejszej umowy.
11. Zamawiający przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego sprawdzi pod względem merytorycznym fakturę wraz z dokumentami rozliczeniowymi wystawionymi przez Wykonawcę.
12. Termin zapłaty faktury Wykonawcy wynosi 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletnymi i poprawnymi dokumentami rozliczeniowymi.
13. Faktura płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy tj.
.....
14. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

§ 7

Rozwiązanie i zmiana warunków umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał roboty z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 2 tygodnie,
 - 1.2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 1.3. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 2 tygodnie,
 - 1.4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego zleci przeprowadzenie wszystkich robót lub przeważającej ich części Podwykonawcom.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące postanowienia szczegółowe:
 - 2.1. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół dostaw/robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - 2.3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych dla tego zadania, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych dostaw/robót nie objętych niniejszą umową – jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego – w celu odkupienia ich od Zamawiającego.

3. Zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy:
 - 4.1. działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót będących przedmiotem umowy (np. klęski żywiołowe, niesprzyjające warunki atmosferyczne), powodujące konieczność przerwania robót będących przedmiotem umowy, potwierdzoną przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy (zeszytu budowy),
 - 4.2. konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych lub konieczność wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych lub dokumentacji projektowej,
 - 4.3. zmian będących następstwem działania organów administracji:
 - 4.3.1. przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp.,
 - 4.3.2. odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień dotyczących usuwania błędów w dokumentacji projektowej,
 - 4.4. Za przedłużenie terminu realizacji zamówienia Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
5. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Wykonawcę.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 6.1. zmiany zakresu części zamówienia powierzonej podwykonawcom,
 - 6.2. nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w odniesieniu do wynagrodzenia (w takim przypadku nie może ulec zmianie wartość wynagrodzenia brutto);
7. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 8.1. Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1.1. za opóźnienie w przekazaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia liczony od terminu wykonania przedmiotu określonego w niniejszej Umowie,
 - 2.1.2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji - w wysokości 0,20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 2.1.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1,
 - 2.1.5. w przypadku gdy Wykonawca narusza postanowienia § 10 w ten sposób, iż nie posiada ubezpieczenia na warunkach określonych w § 10 lub nie jest zachowana ciągłość zawartej umowy ubezpieczenia na warunkach określonych w § 10, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień braku ubezpieczenia lub ciągłości umowy ubezpieczenia na warunkach określonych wyżej,

- 2.1.6. w przypadku nie przedłożenia dowodu przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w trybie § 12 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
- 2.1.7. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w zakresie przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,025% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
- 2.1.8. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każde naruszenie oddzielnie,
- 2.1.9. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każde naruszenie oddzielnie,
- 2.1.10. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każde naruszenie oddzielnie,
- 2.1.11. za zwłokę w przystąpieniu do usunięcia awarii – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za wykonanie wymiany, na której wystąpiła awaria, za każde rozpoczęte 12 godzin zwłoki w przystąpieniu do usuwania awarii.
- 2.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, z wyłączeniem przypadku określonego w § 7 ust. 1 pkt 1.2.
3. Termin płatności kar umownych, o których mowa w ust. 1 wynosi 3 dni od daty doręczenia Wykonawcy noty księgowej.
4. Zamawiający może zaspokoić się z tytułu należności za naliczone kary umowne z zabezpieczenia należytego wykonania umowy jak również z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Łączna wartość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości całkowitej wynagrodzenia umownego,
6. Strony umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Przekazanie i odbiór zakresu zamówienia. Rozliczenie końcowe

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów.
 - 1.1. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu będą dokonywane bezpośrednio przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wpisem do dziennika budowy (zeszytu budowy). Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa powyżej - wpisem do dziennika budowy (zeszytu budowy).
 - 1.2. Odbiór końcowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie odpowiednio wcześniej przed planowanym terminem rozpoczęcia czynności odbiorowych. Odbioru końcowego zadania dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego, której podstawowy człon tworzą:
 - 1.2.1. upoważniony przedstawiciel Wykonawcy,
 - 1.2.2. Kierownik budowy/robót,
 - 1.2.3. upoważniony przedstawiciel lub przedstawiciele Zamawiającego,
 - 1.2.4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
 - 1.2.5. Przedstawiciel Rejonu Energetycznego Kielce
2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie wszystkich robót budowlanych, potwierdzone w dzienniku budowy (zeszycie budowy) wpisem dokonany przez Kierownika budowy/robót, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne dokumenty konieczne do odbioru, sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego i przedłożenia dokumentów, o których mowa powyżej.
5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Odmowa dokonania odbioru końcowego musi być pisemnie uzasadniona przez Zamawiającego.
6. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, uznaje się datę spisania Protokołu Odbioru Końcowego zadania inwestycyjnego.
7. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie, wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji jakości / rękojmi, przy przeglądach gwarancyjnych, Zamawiający jest upoważniony do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wady ujawnione w trakcie odbioru:
Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 8.1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 8.2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - 8.2.1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 8.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może:
 - 1) podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru – aż do czasu usunięcia wad,
 - 2) odstąpić od umowy,
 - 3) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
9. Odbiór końcowy przedmiotu umowy będzie dokonany po przedłożeniu kompletnych i zgodnych z umową następujących dokumentów:
 - 9.1. wszelkich atestów, certyfikatów, dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia i aparaturę (w/w gwarancję Wykonawca przekazuje niezależnie od gwarancji, którą sam udziela zgodnie z postanowieniami § 11 ust.1 niniejszej umowy) oraz zatwierdzeń wymaganych przepisami prawa,
 - 9.2. kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 2 ust.2.pkt .2.1.18.
 - 9.3. prawidłowo wykonanego bilansu zużycia energii elektrycznej w stosunku do poprzednich lat, opracowanego w oparciu o rzeczywistą zużyta energię elektryczną obecnie i w poprzednim okresie z tym, że w pierwszym roku bilans wykonać na poszczególne punkty pomiarowe zużytej energii elektrycznej oraz redukcję emisji CO₂, a w kolejnych latach bilans zużycia energii elektrycznej oraz redukcję emisji CO₂ na całości zamontowanego oświetlenia typu LED "raz w roku" w terminie wskazanym przez Zamawiającego w okresie gwarancji tj.: przez okres pięciu lat.
10. Odbiór w okresie rękojmi, gwarancji mający na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi /gwarancji za wady, dokonywany zostanie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy, w formie protokolarnej.
11. Odbiór ostateczny, rozpoczyna się na miesiąc przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi i ma na celu kontrolę wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z gwarancji/ rękojmi, dokonany zostanie przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji jakości ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) obejmujące swoim zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie, a także Zamawiającego oraz przedstawicieli i pracowników Zamawiającego i Wykonawcy w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy z sumą ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 PLN.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopie polisy, odpowiadającej wymaganiom ust.1 nie później niż 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. Wykonawca ma obowiązek, po każdorazowym odnowieniu polisy, przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, w terminie nie przekraczającym 7 dni od dnia wygaśnięcia poprzedniej polisy. Kserokopia polisy powinna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. W przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca narusza obowiązek posiadania ubezpieczenia lub opłacania składek z tego tytułu Zamawiający jest uprawniony do zawarcia takiego ubezpieczenia i / lub zapłaty takiej składki na koszt Wykonawcy, potrącając stosowne kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy lub udzielonego zabezpieczenia.

§ 11

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot niniejszej umowy w następującym zakresie:
 - 1.1. na wykonane roboty budowlane na okres 60 miesięcy licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego zadania,
 - 1.2. na elementy oświetlenia ulicznego, w szczególności oprawy oraz na zainstalowany osprzęt na okres 60 miesięcy licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Strony wydłużają okres rękojmi, który wynosi 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca wystawi Zamawiającemu dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia z datą odbioru końcowego. Dokument gwarancyjny będzie załącznikiem do Protokołu Odbioru końcowego.
6. W tym okresie Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego na swój koszt usuwać wszelkie wady i usterki na obiekcie będące rezultatem złej jakości przeprowadzonych robót lub zastosowanych materiałów.
7. Zamawiający o wszelkich ujawnionych usterek i wadach powiadomi Wykonawcę w terminie 5 dni od dnia powzięcia informacji o ich ujawnieniu.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usunięcia usterek w ciągu 5 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterek.
9. Usunięcie usterek powinno nastąpić w okresie 7 dni od dnia przystąpienia (o którym mowa w powyższym § 9 ust.7). O fakcie usunięcia usterek Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w § 11 ust. 9 bez uzasadnionej przyczyny, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
11. Wykonawca zapewnia serwisowanie i przeglądy techniczne urządzeń objętych zamówieniem – w okresie obowiązującej gwarancji. Serwis i przeglądy techniczne powinny być prowadzone przez podmioty wskazane przez producentów, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym lub wyznaczonych przez producenta /sprzedawców urządzeń oraz w przypadku konieczności stwierdzonej przez Zamawiającego. Serwis

w przypadku stwierdzonej awarii oraz naprawy gwarancyjne - obejmują również bezpłatną wymianę uszkodzonych lub zużytych części na elementy nowe. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia serwisu z czasem realizacji maksymalnie do 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii w okresie obowiązującej gwarancji przez Zamawiającego.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie, co stanowi **5%** wartości umowy brutto podanej w ofercie, dostarczone zostało Zamawiającemu w formie PIENIĘŻNEJ na konto Zamawiającego: **47 8450 0005 0110 0800 9913 0004 (*)** w dniu (do dnia zawarcia umowy) w pełnej wysokości i wystawione zostało przez z siedzibą:
 2. Gwarancja zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymieniona w powyższym ust. 1 obowiązuje na czas wykonywania przedmiotu umowy. **(*)**
 3. Nie później niż w 14 dniu przed upływem terminu ważności gwarancji, o której mowa w ust. 1 Wykonawca przedłoży kolejną gwarancję w wysokości 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres rękojmi za wady, z zastrzeżeniem zapisu w § 12 ust. 4 Umowy. **(*)**
 4. Jeżeli gwarancja wymieniona w powyższym ust. 3 obejmować będzie okres krótszy niż cały okres rękojmi za wady, przy czym nie krótszy niż 5 lat, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nowej gwarancji w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu ważności gwarancji poprzedniej. Ten okres gwarancyjny może zostać podzielony maksymalnie na 2 (dwie) części. **(*)**
 5. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 5.1. zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej: **(*)**
 - a) gwarancja określona w powyższym ust. 1 – w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych,
 - b) gwarancja określona w powyższym ust. 3 – w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
 - 5.2. 100% zabezpieczenia wniesione w formie pieniężnej: **(*)**
 - a) 70% wartości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych,
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
 6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.
 7. Zabezpieczenie wykonania w formie Gwarancji Należytego Wykonania jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
 8. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji tj. 60 miesięcy.
- (*) NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ**

§ 13

Zasady współpracy Zamawiającego i Wykonawcy

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będą w drodze korespondencji pisemnej doręczonej adresatom za pokwitowaniem.
2. Wszelkie powiadomienia i korespondencję pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą należy przekazywać osobiście lub wysyłać pocztą do siedziby Zamawiającego i Wykonawcy na adres wskazany w niniejszej umowie. Dopuszcza się przekazywanie korespondencji drogą elektroniczną, przy czym oryginały pism powinny być niezwłocznie przekazane stronom.
3. Upoważnieni przedstawiciele stron:

- 3.1. Zgodnie z niniejszą umową Kierownikiem Budowy ze strony Wykonawcy jest:
..... – uprawnienia budowlane Nr tel..... e-mail.....
- 3.2. Przedstawicielem Zamawiającego jest:
- 3.3. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego jest.....
- 3.4. Instytucją Administracyjną dla zadania dla projektu pn. „Instalacja systemów energii odnawialnej na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych gminach powiatu buskiego i pińczowskiego” jest: SAFEGE S.A. z siedzibą we Francji, Parc de l’Île, 15-27 rue du Port, 92000 Nanterre, Francja –w imieniu której realizację zamówienia prowadzi SAFEGE Oddział w Polsce z siedzibą przy ul. Aleje Jerozolimskie 134 , 02-305 Warszawa, Kierownik Projektów SAFEGE Pan Andrzej Drożdż.
4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust 3 pkt. 3.1., w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ w postępowaniu w wyniku, którego zawarta została umowa.
5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o której mowa w ust.1 pkt 3.1. nie wymaga aneksu do umowy.
6. W przypadku zaistnienia rażących nieprawidłowości w realizacji robót budowlanych oraz realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany kierownika budowy/ kierownictwa robót.

§ 14

Ustalenia końcowe

1. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy o przelew wierzytelności na rzecz trzeciej strony.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą się odbywały za zgodą obu stron w formie pisemnych aneksów.
3. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany. Możliwość zmian postanowień niniejszej Umowy Zamawiający określił w § 7 ust. 4-6 umowy.
4. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
5. Reklamację wykonuje się poprzez skierowania konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
6. Zamawiający ustosunkowuje się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszonego roszczenia. Brak wyraźnego pisemnego uznania roszczenia we wskazanym powyżej terminie, będzie uznany za odmowę uznania roszczenia przez Zamawiającego.
7. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie o którym mowa w ust.6, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
8. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
10. Umowa nabiera mocy prawnej po jej podpisaniu przez obie strony.
11. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy, trzy egz. dla Zamawiającego.

§ 15

Wykaz załączników do niniejszej umowy stanowią:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 - Klauzula antykorupcyjna

Załącznik nr 3 - SIWZ

Załącznik nr 4 - Harmonogram

Załącznik nr 5 - Odpis polisy OC

Załącznik nr 6 - Poświadczenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający

Wykonawca

Klauzula Antykorupcyjna

1. **Zamawiający** oświadcza, że nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowanie/postępowania o udzielenie zamówienia/zamówień publicznego/publicznych dla zadania: **„Wymiana opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne oprawy typu LED na terenie Gminy Sędziszów”** realizowanego w ramach Projektu „Instalacja systemów energii odnawialnej na budynkach użyteczności publicznej i domach prywatnych w gminach powiatu buskiego i pińczowskiego” lub wynik takiego postępowania/postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz, że nie jest mu wiadome o jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy Wykonawcami, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowanie/postępowania o udzielenie zamówienia/zamówień publicznego/publicznych lub wynik takiego postępowania/postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.

Wykonawca oświadcza, że nie oferował ani nie wręczał żadnych korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowanie/postępowania o udzielenie zamówienia/zamówień publicznego/publicznych dla zadania:

„Wymiana opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne oprawy typu LED na terenie Gminy Sędziszów” realizowanego w ramach Projektu „Instalacja systemów energii odnawialnej na budynkach użyteczności publicznej i domach prywatnych w gminach powiatu buskiego i pińczowskiego” lub wynik takiego postępowania/postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz, że nie jest mu wiadome o jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy Wykonawcami, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowanie/postępowania o udzielenie zamówienia/zamówień publicznego/publicznych lub wynik takiego postępowania/postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.